

Legende	
	Baumbestand
	Baum Neupflanzung Solitär
	Baum Neupflanzung
	Strauch Neupflanzung
	Baumbestand außerhalb der Bearbeitungsfläche
	Dachbegrünung
	Pflanzfläche Gehölze / Stauden
	Spielfläche
	Rasen
	Landschaftsrasen / Wiese mit Wiesenweg
	Rasen mit Teilbefestigung für Feuerwehr
	Pflaster Spielachse / Hauseingänge, Betonstein
	Pflaster Erschließungsstraße / Wohnstraße, Betonstein
	Erschließungsstraße Asphalt
	Stufenanlage
	Balkone
	Müllstandort, eingehaut
	Fahrradbügel
	Trafó 2 x 3m
	Aufkantung, Betonfertigteile
	Poller
	Mauer, Beton Winkelstützen
	Grundstücksgrenze
	Bearbeitungsgrenze

Dieser Vorhaben- und Erschließungsplan, Teil C/1 wird zusammen mit der Planurkunde des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Nördlich der Karl-Liebnecht-Straße" ausgefertigt.

Jena, den _____

Unterschrift _____ Siegel _____

Stadt Jena

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan
mit integriertem Grünordnungsplan



VbB-Wj 18

"Nördlich der Karl-Liebnecht-Straße"

Teil C/1

Vorhaben- und Erschließungsplan

Entwurf

Maßstab: 1:500

für das Gebiet zwischen der Karl-Liebnecht-Straße im Süden, der Straße Am Erkönig im Westen, der oberen Böschungskante des Gembdenbaches im Norden und Kleingärten sowie einer Gärtnerei im Osten (Flurstücke 5/2, 4/5 (teilw.), 7/3 (teilw.), 3/1 (teilw.), Flur 11, Gemarkung Wenigenjena)

Vorhabenträger	Wohnungsgenossenschaft "Carl Zeiss" eG Sonnenhof 9, 07743 Jena T. 03641-5040 E-Mail: wohnen@wgcarlzeiss.de	
Bauleitplanung und Grünordnung	KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH Unterlaugengasse 9, 07749 Jena T. 03641-592 518 E-Mail: jena@ke-mitteldeutschland.de	
Freianlagenplanung	plandrei Landschaftsarchitektur GmbH Hochheimer Straße 58, 99094 Erfurt T. 0361-6011970 E-Mail: info@plan-drei.de	
Erschließungsplanung	SEHLHOFF GMBH Spitzweidenweg 32, 07743 Jena T. 03641-5800-0 E-Mail: jena@sehlhoff.eu	
Objektplanung	PlanKopf Architektur Bergstraße 40, 99092 Erfurt T. 0361-6015895 E-Mail: mail@plankopfarchitektur.de	

Jena, den 30.04.2020