



Inhaltsverzeichnis

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen

Tagesordnung der 33. Sitzung des Stadtrates Jena

Ausschusssitzungen

Jagdgenossenschaftsversammlung Zwätzen-Löbstedt

Jagdgenossenschaftsversammlung Münchenroda

Ungültigkeitserklärung von Fischereiaufseher-Kennmarken

Öffentliche Ausschreibungen

Grundstück Philosophenweg 24

Grundstück Philosophenweg 26

146

146

146

147

147

147

147

147

148

Das Amtsblatt der Stadt Jena ist das offizielle Mitteilungsblatt der Stadtverwaltung Jena.

Herausgeber: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters

Anschrift: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters, Postfach 10 03 38, 07703 Jena, Fax: 49-20 20, Telefon: 49-20 63, E-Mail: amtsblatt@jena.de
Erscheinungsweise: wöchentlich, jeweils Donnerstag Einzelbezug: 0,60 € - Jahres-ABO: bei Bezug auf Rechnung 28,80 €, bei Bezug im Lastschriftverfahren 26,40 €, zzgl. Vertriebsgebühr: 0,25 €. Kündigungstermine: 30.06. und 31.12. eines Jahres - Kündigungsfrist: 1 Tag vor o.g. Terminen (Datum des Poststempels).

Adressänderungen bitte schriftlich an o.g. Anschrift (per Post, Fax oder E-Mail).

Nachdruck nur mit Genehmigung der Redaktion. Alle Angaben ohne Gewähr.

Druck: Saale Betreuungswerk der Lebenshilfe Jena gGmbH, anerkannte Werkstatt, § 57 SchwbG, Am Flutgraben 14, 07743 Jena.

Redaktionsschluss: 20. April 2017 (Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: 27. April 2017)

Öffentliche Bekanntmachungen

Tagesordnung der 33. Sitzung des Stadtrates Jena

Am Mittwoch, dem **03.05.2017**, um **18:15 Uhr** findet im historischen Rathaus, Markt 1, die 33. Sitzung des Stadtrates statt.

Tagesordnung öffentlicher Teil:

6. Bestätigung der Niederschrift über die 31. Sitzung des Stadtrates am 15.03.2017 - öffentlicher Teil -
7. Bürgerfragestunde
8. Fragestunde
9. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Genehmigung Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Jena für die Haushaltsjahre 2017 und 2018
10. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Städtebauliche Entwicklung Nordraum
11. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den 4. Entwurf zum Bebauungsplan B-Zw 01 "Zwätzen-Nord"
12. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Abwägungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 7 für den Bereich „Wohngebiet Am Oelste“
13. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Abwägungsbeschluss zum Entwurf für den Bebauungsplan Nr. B-Zw 06 "Am Oelste – Neues Wohnen Jena-Zwätzen"
14. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 7 für den Bereich „Wohngebiet Am Oelste“
15. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. B-Zw 06 "Am Oelste – Neues Wohnen Jena-Zwätzen"
16. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Weiteres Vorgehen - Umsetzung des Rahmenplans "Eichplatzareal"
17. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Präzisierung Wirtschaftsplan 2017/2018 des Eigenbetriebes Kommunale Immobilien Jena - 2. Änderung des Investitionsplanes 2017-2018 für das Jahr 2017
18. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Tourismusstrategie für die Lichtstadt Jena 2017-2025
19. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Optionsförderung Kassablanca Gleis 1 e.V. 2017-2019
20. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Optionsförderung Künstler für Andere e. V. 2017-

2019

21. Beschlussvorlage Kulturausschuss - Fortschreibung Jenaer Kulturkonzeption 2017 – 2020
22. Beschlussvorlage Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, CDU - Digitale Stadt Jena
23. Beschlussvorlage Fraktion DIE LINKE. - Rekommunalisierung der jenawohnen GmbH
24. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Berichterstattung "Keine Produkte aus ausbeuterischer Kinderarbeit" 2017
25. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Internationales Centrum "Haus auf der Mauer" - Jahresbericht 2016 und künftige Finanzierung

Der Oberbürgermeister

 JENA LICHTSTADT.	Öffentliche Bekanntmachung Ausschusssitzungen
<p>Am 02.05.2017, 17:00 Uhr findet im großen Beratungsraum des Gefahrenabwehrzentrums (01.03_52) Am Anger 28, 3. Etage die nächste Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen statt.</p> <p><i>Tagesordnung, öffentlicher Teil:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagesordnung 2. Protokollkontrollen vom 11.04.2017 3. Sonstiges <p>Der Ausschussvorsitzende</p> <p style="text-align: center;">* * *</p> <p>Am 02.05.2017, 19:00 Uhr, findet im Beratungsraum Lutherplatz 3 die nächste Sitzung des Sozialausschusses statt.</p> <p><i>Tagesordnung, öffentlicher Teil:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagesordnung 2. Protokollkontrolle 3. Aktueller Stand der Unterbringung und Betreuung von Flüchtlingen 4. Auswirkungen der Erhebung der Hundesteuer in der Stadt Jena für Sportvereine 5. Sonstiges 7. Vereinszuschüsse (Beschlussfassung) <p>Der Ausschussvorsitzende</p>	

Jagdgenossenschaftsversammlung Zwätzen-Löbstedt

Hiermit lade ich alle Mitglieder zur nichtöffentlichen Jahresvollversammlung der Jagdgenossenschaft Zwätzen-Löbstedt recht herzlich ein.

Ort: Dienstag, den **16. Mai 2017** um **18:00 Uhr**, im Saal bei Fam. Freund in Zwätzen, Kreuzgasse 5, 07743 Jena.

Tagesordnung:

- Rechenschaftsbericht
- Auszahlung der privaten Reinerträge
- Abstimmung über die Verwendung der Rücklagen
- Sonstiges

gez. Rainer Grundig
Jagdvorsteher

Jagdgenossenschaftsversammlung Münchenroda

Hiermit möchten wir alle Eigentümer von bejagbaren Flächen im Einzugsbereich unserer Jagdgenossenschaft zur nichtöffentlichen Mitgliederversammlung 2017 am

Fr. 5. Mai 2017 um 18.00 Uhr

ins Kulturhaus Münchenroda einladen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Kassenführers
4. Bericht der Rechnungsprüfer
5. Bericht der Jagdpächter
6. Diskussion zu diesen Berichten
7. Entlastung des Vorstandes und des Kassenführers
8. Beschluss über Verwendung Reinertrag 2016/2017
9. Sonstiges

gez. M. Volkhardt
Jagdvorsteher

Im Falle der Verhinderung eines Jagdgenossen, kann dieser durch schriftliche Vollmacht sein Stimmrecht auf einen anderen Jagdgenossen übertragen (Satzung § 8).

Ungültigkeitserklärung von Fischereiaufseher-Kennmarken

Hiermit gibt die untere Fischereibehörde der Stadt Jena bekannt, dass nachfolgend aufgeführte Fischereiaufseher-Kennmarken und dazu gehörige Ausweise mit den Nummern:

0149; 0151; 0160 und 0165

mit sofortiger Wirkung für ungültig erklärt werden.

gez. J. Feigel
SB Jagd- u. Fischereiwesen

Öffentliche Ausschreibungen



Die Stadt Jena, Eigenbetrieb Kommunale Immobilien Jena (KIJ) bietet das

Grundstück Philosophenweg 24

in **Erbbaurecht** zur **Betreibung** einer **Kindertagesstätte** zu folgenden Bedingungen an:

Das Grundstück ist mit einer leerstehenden, dreigeschossigen Villa bebaut. Ab dem Jahr 2014 wurde das zuvor für Verwaltungszwecke genutzte Gebäude saniert und als Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Asylbewerber umgebaut und genutzt.

- Grundstück: Gemarkung Jena, Flur 13, Flurstücke 8/1, 8/2 und 9 (insges. 1.037 m²)
- Gebäudenutzfläche: 594 m²
- Verkehrswert: 934.000,00 €
- Betreiber übernimmt das Grundstück in Erbbaurecht
- Laufzeit des Erbbaurechtsvertrages: mind. 25, max. 40 Jahren
- Höhe des Erbbauzins: mind. 4 % vom Verkehrswert (37.360,00 € pro Jahr)
- Der Erbbauberechtigte wird verpflichtet, das Gebäude zur Kindertagesstätte umzubauen und die Betriebserlaubnis zu beantragen, so dass spätestens ab 1. März 2019 mindestens 50 Betreuungsplätze zur Verfügung stehen.

Weitere Informationen erhalten Sie von KIJ, Paradiesstraße 6, 07743 Jena bzw. im Internet unter www.kij.de.

Ihr Angebot senden Sie bitte bis zum **13.06.2017** an KIJ, Paradiesstraße 6, 07743 Jena. Ihr Gebot muss in einem (zweiten) verschlossenen Umschlag enthalten sein, der nur mit dem Vermerk „Teilnahme an Öffentlicher Ausschreibung Kita Philosophenweg 24“ sowie Ihrem Absender versehen ist.

Die Stadt Jena (KIJ) ist nicht verpflichtet, das Grundstück an einen bestimmten Bieter zu vergeben.



Die Stadt Jena, Eigenbetrieb Kommunale Immobilien Jena (KIJ) bietet das

Grundstück Philosophenweg 26

zum **Verkauf** an.

An der Ecke Philosophenweg / Kritzgraben, ca. 500 m entfernt vom Stadtzentrum in sehr guter städtischer Wohnlage, befindet sich das leerstehende Gebäude Philosophenweg 26, welches 1886/87 ursprünglich als Villa / Wohnhaus errichtet wurde. Im Jahr 1959 wurde an der Ostseite ein dreigeschossiger Gebäudeteil angebaut, welcher mehrere Jahre als Lehrlingswohnheim genutzt wurde. Nach Aufgabe der Wohnheimnutzung wurde das Gebäude für Verwaltungszwecke umgebaut. 2015 bis Ende 2016 erfolgte der Umbau und die teilweise Nutzung als Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und Asylbewerber. Das Grundstück liegt innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils (§ 34 BauGB) in einem Gebiet, welches keinem Kataloggebiet der BauNVO eindeutig zuordenbar ist (Gemengelage).

- Grundstück: Gemarkung Jena, Flur 13, Flurstück 3 (951 m²)
- Gebäudenutzfläche: ca. 1.043 m²
- Mindestgebot: 690.000 € (entspricht dem ermittelten Verkehrswert)

Weitere Informationen erhalten Sie von KIJ, Paradiesstraße 6, 07743 Jena bzw. im Internet unter www.kij.de.

Ihr Angebot, einschließlich Aussagen zum geplanten Nutzungskonzept und zur Finanzierung, senden Sie bitte bis zum **13.06.2017** an KIJ, Paradiesstraße 6, 07743 Jena. Ihr Gebot muss in einem (zweiten) verschlossenen Umschlag enthalten sein, der nur mit dem Vermerk „Teilnahme an Öffentlicher Ausschreibung Grundstück Philosophenweg 26“ sowie Ihrem Absender versehen ist.

Die Stadt Jena (KIJ) ist nicht verpflichtet, das Grundstück an einen bestimmten Bewerber zu veräußern.