



Inhaltsverzeichnis

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen

334

Öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses über den Bebauungsplan B-J 03 „Inselplatz“

334

Tagesordnung der 47. Sitzung des Stadtrates Jena

335

Ausschusssitzungen

336

Öffentliche Ausschreibungen

337

Microsoft Open Lizenzprogramm FWU 2.0 auf Mietbasis für 3 Jahre

337

Neubau Katastrophenschutzlager und Erweiterung Feuerwache Göschwitz

337

A 02294/2018 Kita Regenbogen – Los 1 - Gebäudereinigung + Winterdienst

338

Umbau und Sanierung Vereinsheim Maua

339

Neubau 1-Feld-Sporthalle Jenaplan-Schule

340

Das Amtsblatt der Stadt Jena ist das offizielle Mitteilungsblatt der Stadtverwaltung Jena.

Herausgeber: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters

Anschrift: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters, Postfach 10 03 38, 07703 Jena, Fax: 49-20 20, Telefon: 49-20 63, E-Mail: amtsblatt@jena.de

Erscheinungsweise: wöchentlich, jeweils Donnerstag Einzelbezug: 0,60 € - Jahres-ABO: bei Bezug auf Rechnung 28,80 €, bei Bezug im Lastschriftverfahren 26,40 €, zzgl. Vertriebsgebühr: 0,25 €. Kündigungstermine: 30.06. und 31.12. eines Jahres - Kündigungsfrist: 1 Tag vor o.g. Terminen (Datum des Poststempels).

Adressänderungen bitte schriftlich an o.g. Anschrift (per Post, Fax oder E-Mail).

Nachdruck nur mit Genehmigung der Redaktion. Alle Angaben ohne Gewähr.

Druck: Saale Betreuungswerk der Lebenshilfe Jena gGmbH, anerkannte Werkstatt, § 57 SchwbG, Am Flutgraben 14, 07743 Jena.

Redaktionsschluss: 6. September 2018 (Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: 13. September 2018)

Öffentliche Bekanntmachungen

Öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses über den Bebauungsplan B-J 03 „Inselplatz“

Aufgrund der §§ 19 Absatz 1 und 22 Absatz 3 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO) i.d.F. der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 24. April 2017 (GVBl. S. 91, 95), in Verbindung mit § 10 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30. Juni 2017 (BGBl. I S. 2193) sowie § 83 Thüringer Bauordnung (ThürBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. März 2014 (GVBl. S. 49), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. März 2016 (GVBl. S. 153), hat der Stadtrat der Stadt Jena am 18. April 2018 in öffentlicher Sitzung gemäß § 10 BauGB den Bebauungsplan B-J 03 „Inselplatz“ als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan besteht aus dem Teil A ‚Planzeichnung‘ und Teil B ‚Textliche Festsetzungen‘ und der beigefügten Begründung jeweils vom 28. Februar 2018.

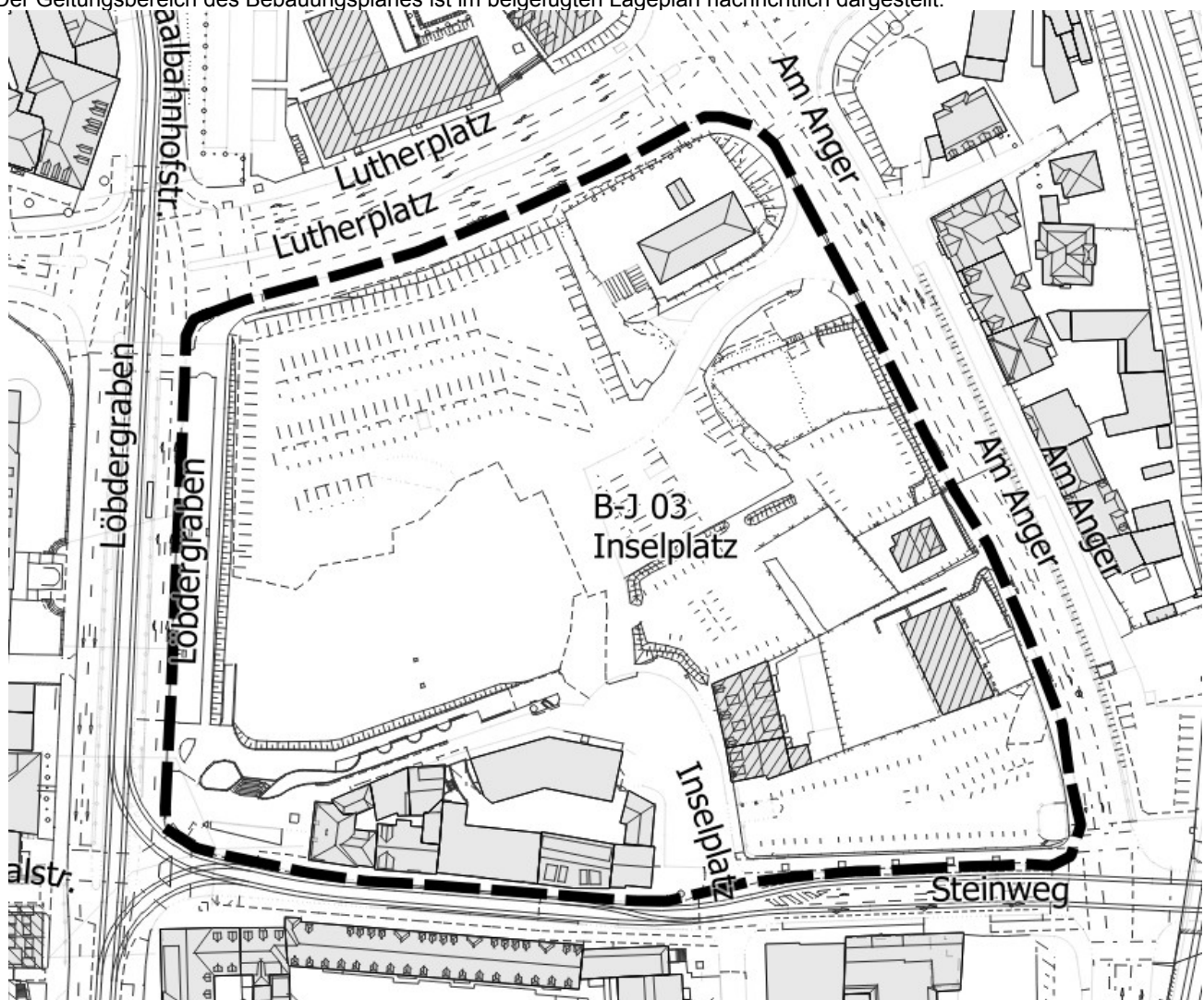
Gemäß § 21 Abs. 3 Satz 1 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) wurde die Satzung der Rechtsaufsichtsbehörde vorgelegt und nicht beanstandet.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst folgende Flurstücke der Gemarkung Jena:

Flur 6: Flurstück 53/4 teilweise,

Flur 7: Flurstücke 124/14, 124/15 teilweise, 128/7, 129/1, 141/1, 141/2, 148/3, 148/4, 149/5, 149/6, 150/1, 150/3, 150/4, 150/5, 151, 152/1, 152/2, 155/10 teilweise, 155/12, 155/13, 155/14, 155/15, 155/16, 175/6, 175/7 teilweise, 177/1, 177/2, 178/1, 179/1, 179/7, 179/8, 180, 183/2, 183/4, 185/1, 188/1, 189, 190.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im beigefügten Lageplan nachrichtlich dargestellt.



Eingendete unmaßstäbliche Darstellung. Gestrichelt umrandeter und mit Schraffur versehener Bereich = Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der Satzungsbeschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuchs (BauGB) i.V.m. § 1 Abs. 1 und § 6 der Thüringer Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen der Gemeinden, Verwaltungsgemeinschaften und Landkreise (Thüringer Bekanntmachungsverordnung – ThürBekVO) vom 22. August 1994 (GVBl. S. 1045) sowie § 8 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Jena vom 22.01.2015 (Amtsblatt 03/15), zuletzt geändert durch Bekanntmachung vom 12.03.2015 (Amtsblatt 10/15), bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan B-J 03 „Inselplatz“ tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 3 BauGB mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Vom Tag der öffentlichen Bekanntmachung an kann der Bebauungsplan mit Begründung bei der Stadtverwaltung Jena, Fachdienst Stadtentwicklung | Stadtplanung, Verwaltungsgebäude Am Anger 26, 2. Etage, während der üblichen Sprechzeiten eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Hinweise:

Ist der Bebauungsplan unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die in der ThürKO enthalten oder aufgrund der ThürKO erlassen worden sind, zustande gekommen, so ist die Verletzung gemäß § 21 Abs. 4 ThürKO unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung des Bebauungsplans gegenüber der Stadt Jena unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind. Wurde eine Verletzung nach Satz 1 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Es wird gemäß § 215 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans, sowie
3. nach 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Stadt Jena unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach §§ 39 bis 42 BauGB und auf die Vorschrift des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.

Jena, den 04.09.2018

Stadt Jena

DER OBERBÜRGERMEISTER

gez. Dr. Thomas Nitzsche (Siegel)
(Oberbürgermeister)

Tagesordnung der 47. Sitzung des Stadtrates Jena

Am **Mittwoch, 19.09.2018 um 17:15 Uhr** findet im historischen Rathaus, Markt 1, die 47. Sitzung des **Stadtrates der Stadt Jena** statt.


Tagesordnung, öffentlicher Teil:

2. Information des Oberbürgermeisters über die Berufung von Nachfolgekandidaten
3. Bürgerfragestunde
4. Fragestunde
5. Große Anfrage Fraktion Bündnis 90/Die Grünen "Jenas regionale und über-regionale Bahnanbindung – Ziele, Chancen und Folgen"
6. Große Anfrage CDU-Fraktion "Wohnen in Jena"
7. Beschlussvorlage FDP-Fraktion - Neubesetzung von Ausschüssen
8. Beschlussvorlage Fraktion DIE LINKE. - Umbesetzung von Ausschüssen
9. Beschlussvorlage Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - Umbesetzung in Beiräten
10. Beschlussvorlage SPD-Fraktion - Besetzung von Ausschüssen
11. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Umbesetzung Studierendenbeirat
12. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Umbesetzung im Beirat Soziokultur
13. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan der Innenentwicklung B-Bu 06 "Altes Gut Burgau"
14. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan der Innenentwicklung B-Bu 06 "Altes Gut Burgau"
15. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Arbeitsergebnis der Koordinierungsgruppe „5. Entwurf Bebauungsplan „Zwätzen-Nord“"
16. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Bebauungsplan "Zwätzen-Nord" - Überarbeitung der Planungsziele und Änderung des Geltungsbereiches
17. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Jahresabschluss 2016 der Stadt Jena
18. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebes

- Kommunalen Immobilien Jena (KIJ) / Wahl des Abschlussprüfers 2018
19. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebes jenarbeit
20. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Feststellung des Jahresabschlusses der JenA4 GmbH für das Jahr 2017/Wahl des Abschlussprüfers 2018
21. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Bestellung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft pwc zum Jahresabschlussprüfer 2017 für den Kommunalservice Jena
22. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Strategie für Wachstum und Investitionen
23. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Kindertagesstättenbedarfsplan 2018/2019
24. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - Aufnahme einer neuen Thüringer Gemeinschaftsschule im Stadtteil Lobeda in den Schulversuch „Erprobung neuer Steuerungsmöglichkeiten der Optimierung pädagogischer Prozesse in Sozialräumen mit hohen Belastungsfaktoren“ ab dem Schuljahr 2019/2020 - Qualitative Umsetzung des städtischen Schulnetzplanes 2016 - 2021
25. Beschlussvorlage Oberbürgermeister - 1. Änderung der Richtlinie zur kommunalen Kulturförderung der Stadt Jena
26. Beschlussvorlage Fraktion DIE LINKE. - Unterhaltsreinigung an Jenaer Schulen und Kindertagesstätten
27. Beschlussvorlage Fraktion DIE LINKE. - Sozialgerechte Wohnbauentwicklung in Jena
28. Beschlussvorlage Frau Dr. Jänchen und Fraktion DIE LINKE. - Abrechnung der Mietnebenkosten bei jenawohnen
29. Beschlussvorlage SPD-Fraktion - Umsetzung von Wohnbauprojekten
30. Beschlussvorlage CDU-Fraktion - Gerechte Mieten in kommunalen Wohnungen
31. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Wagenplatz - Standortsuche und rechtliche Würdigung
32. Beschlussvorlage Herr Dr. Vietze, Herr Kleist, Frau König-Preuss - Duldung und Start einer Legalisierung des Projektes „Wagenplatz“ des Vereins „Auf Achse“ e.V.
33. Beschlussvorlage SPD-Fraktion - Einführung eines Kinder- und Jugendmobilitätstickets
34. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Zentraler Steuerungsbericht zum 30.06.2018 (Quartalsbericht 2/2018)

35. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Migrationsbericht und Zwischenbericht Integrationskonzept
36. Berichtsvorlage Oberbürgermeister - Ergebnispräsentation: Forderungen des Jenaer Jugendparlaments zur „Kinder- und Jugendstudie 2017“

Dr. Thomas Nitzsche
Oberbürgermeister

 JENA LICHTSTADT.	Öffentliche Bekanntmachung Ausschusssitzungen
<p>Am 18.09.2018, 17:00 Uhr findet im Beratungsraum 01.03_52 Am Anger 28 die nächste Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen statt.</p> <p><i>Tagesordnung, öffentlicher Teil:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagesordnung 2. Protokollkontrolle vom 28.08.2018 3. Sonstiges <p>Der Ausschussvorsitzende</p> <p style="text-align: center;">* * *</p> <p>Am 18.09.2018, 19:00 Uhr, findet im Beratungsraum Lutherplatz 3 die nächste Sitzung des Sozialausschusses statt.</p> <p><i>Tagesordnung, öffentlicher Teil:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagesordnung 2. Protokollkontrolle 3. Projekt "Global Nachhaltige Kommune Thüringen" - Zwischenbericht 4. Reporting des Dezernates Familie, Bildung und Soziales zum 30.06.2018 (Quartalsbericht 2/2018) 6. Anträge des JuMäX e.V. / Achtsamkeitsprojekt 2018 und 2019/20 7. Sonstiges <p>Der Ausschussvorsitzende</p>	

Öffentliche Ausschreibungen



a) **Auftraggeber:**
 Stadtverwaltung Jena, FD Jugend und Bildung,
 Schulverwaltung – Medienzentrum, Paradiesstr. 5, 07743
 Jena, Tel.: 03641 49 24 10; Fax: 03641 49 24 07

b) **Vergabeart:** öffentliche Ausschreibung

c) **Art und Umfang der Leistung:**
**Microsoft Open Lizenzprogramm FWU 2.0
 auf Mietbasis für 3 Jahre**

d) **Aufteilung in Lose: - Nebenangebote: -**

e) **Ausführungsfrist:** Oktober 2018

f) Für die Vergabeunterlagen wird ein **Entgelt** von 5 € erhoben, das nicht zurückerstattet wird und vor Abholung der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena-Saale-Holzland, IBAN:DE72 83053030 0000 0005 74, BIC: HELADEF1JEN unter Benennung des Zahlungsgrundes: Ausschreibung FWU MZ einzuzahlen ist. Die Vergabeunterlagen sind nur gegen den Nachweis über die Einzahlung ab dem 10.09.2018, Mo.-Fr. Von 09:00 bis 15:00 Uhr im FD Jugend und Bildung – Schulverwaltung – Medienzentrum, Paradiestr. 5, 07743 Jena, Zimmer 00_06.01, Tel. 03641-49 24 14 erhältlich. Der **Versand** der Unterlagen erfolgt nach schriftlicher Aufforderung sowie Zusendung des Einzahlungsnachweises / per Mail.

g) Ablauf der **Angebotsfrist:** 26.09.2018, 12 Uhr. Die Angebote sind auf dem Postweg oder direkt bei der unter a) angegebenen Stelle in einem verschlossenen, extra gekennzeichneten Umschlag einzureichen. Das Angebot kann nicht per Fax oder auf elektronischem Wege abgegeben werden.

h) Die **Zahlungsbedingungen** und die **Zuschlagskriterien** sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

i) Dem Angebot sind folgende **Unterlagen** beizufügen: entweder

- Angabe einer Präqualifikationsnummer über eine Präqualifikation nach VOL/A
- Referenzliste über ausgeführte Aufträge aus den letzten drei Jahren, die nachweislich in Art und Umfang mit diesem Auftrag vergleichbar sind nebst Ansprechpartner
- Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen
- Erklärung zu Tariftreue und Entgeltgleichheit
- Erklärung gemäß § 19 Abs. 3 des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns

oder

- Informationen zur Rechtsform des Bieters und Firmensitz;
- Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen
- Erklärung zu Tariftreue und Entgeltgleichheit
- Erklärung gemäß § 19 Abs. 3 des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns
- Eigenerklärung zur Eignung

Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmern präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen der zuständigen Stellen innerhalb der gesetzten Frist zu bestätigen.

j) **Bindefrist:** 31.10.2018

k) Hinweis zum **Bieterschutz:**
 Der unter a) angegebene Auftraggeber wird die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, gemäß § 19 Abs. 1 Thüringer Vergabegesetz innerhalb einer Frist von sieben Kalendertagen vor dem Vertragsschluss informieren. Gegen die beabsichtigte Vergabeentscheidung besteht vor Ablauf der vorgenannten Frist die Möglichkeit der Beanstandung, welche an den o.g. Auftraggeber zu richten ist. Hilft der o.g. Auftraggeber der Beanstandung nicht ab, so wird er die Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt (Nachprüfungsbehörde), Referat 250 – Vergabeangelegenheiten, Weimarplatz 4, 99423 Weimar, durch Übersendung des Vorgangs unterrichten. Es wird darauf hingewiesen, dass aufgrund § 19 Abs. 5 Thüringer Vergabegesetz für Amtshandlungen der Nachprüfungsbehörde Kosten (Gebühren und Auslagen) zur Deckung des Verwaltungsaufwandes erhoben werden.



Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A 2016 Abschnitt 1

Auftraggeber:
 Kommunale Immobilien Jena (KIJ), PF 100338, 07703
 Jena bzw. Paradiesstraße 6, 07743 Jena (1. OG, Zi. 1.13)
 Tel.-Nr. 03641-497006 Fax: 03641-497005

Vorhaben:
**Neubau Katastrophenschutzlager und
 Erweiterung Feuerwache Göschwitz**
 Katastrophenschutzlager, Parkstr. 10, Rudolstädter Str.
 95, 07745 Jena

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

Los 06 - Metallbau

Leistung:
 3 St. - Außentürelemente Alu-Glas
 4 St. - Lamellenfenster
 13 St. - Innentür-/fensterelemente mit Brand- und
 Rauchschutzanforderungen
 86 m² – Profilglasfassade L* H= 18,90*4,53m

Entgelt: 12,90€
 Ausführungsfrist: 01.02.2019 bis 30.10.2019
 Eröffnungstermin: 09.10.2018, 10:00 Uhr

Zuschlagsfrist: 07.11.2018

Los 08 – Kunststofffenster

Leistung:

32 St. - Fensterelemente Kunststoff B: 1,35 bis 6,40m /
H: 0,75 bzw. 1,60m, mehrflügelig
82 m² - Isolierverglasung als Sonnenschutzverglasung
64 m - Fensterbänke innen, HPL-Beschichtung

Entgelt: 10,00€

Ausführungsfrist: 01.02.2019 bis 30.04.2019

Eröffnungstermin: 09.10.2018, 10:30 Uhr

Zuschlagsfrist: 07.11.2018

Los 09 – WDVS-Fassade

Leistung:

850 m² - Wandflächen mit WDVS, Mineralwolle, D: 180mm
85 m² - Wandflächen mit WDVS, Mineralwolle, D:140mm
360 m - Leibungsausbildung
100 m - Fensterbänke Aluminium, durchlaufend,
erforderliche Aufkantungen für einen schlagregendichten
Anschluss an Fenster und WDVS-Fassade

Entgelt: 10,00€

Ausführungsfrist: 15.03.2019 bis 31.05.2019

Eröffnungstermin: 09.10.2018, 11:00 Uhr

Zuschlagsfrist: 07.11.2018

Los 11 – Dachabdichtung

Leistung:

ca. 1.820 m² – Bituminöse Flachdachabdichtung
ca. 490 m² – Gefälledämmung EPS WLG 035 D i.M.
160mm
ca. 1.330 m² – Wärmedämmung EPS bzw. PUR D
100mm
ca. 850 m² – Gründachaufbau (extensiv)
ca. 970 m² – Kiesdachaufbau
ca. 220 m – Attikaausbildung (Titanzink vorbewittert) und
Randabschlüsse

Entgelt: 10,10€

Ausführungsfrist: 15.01.2019 bis 15.06.2019

Eröffnungstermin: 09.10.2018, 11:30 Uhr

Zuschlagsfrist: 16.11.2018

Entgelt:

Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o.g. Entgelt erhoben, wenn die Vergabeunterlagen durch die Vergabestelle an den Bieter per Postdienst versandt werden. Das Entgelt ist in diesem Fall vor Abholung bzw. Versand der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena, **IBAN DE 58830 530300 000033 030** einzuzahlen ist mit dem Zahlungsgrund **6661.542303-01** und dem Vermerk "Katastrophenschutzlager Los ...". Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet; Schecks werden nicht akzeptiert!

Die Vergabeunterlagen werden zudem durch die Vergabestelle auf der Homepage www.kij.de zur Verfügung gestellt. Soweit die Vergabeunterlagen durch den Bieter eigenständig elektronisch heruntergeladen werden, ist kein Entgelt zu entrichten.

Pflicht des Bieters zur eigenständigen Information

über Änderungen der Vergabeunterlagen:

Soweit die Vergabeunterlagen auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen zur Verfügung gestellt werden, werden auch alle Änderungen und Bieteranfragen zuzüglich deren Beantwortung durch die Vergabestelle dort eingestellt. Der Bieter, der, ohne sich zu registrieren, die Vergabeunterlagen herunterlädt, ist daher verpflichtet, sich eigenständig hierüber zu informieren und sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote unter Zugrundelegung von veralteten Vergabeunterlagen im Rahmen der vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschlossen werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, sich auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen unter dem entsprechenden Los freiwillig zu registrieren. Sobald die Registrierung erfolgt ist, werden alle Änderungen und Bieteranfragen nebst deren Beantwortung dem Bieter an die registrierte E-Mail-Adresse versendet. Dies entbindet den Bieter nicht von der Pflicht, sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Den vollständigen Ausschreibungstext und die Vergabeunterlagen finden Sie unter:

www.kij.de/ausschreibungen



Auftraggeber:

Kommunale Immobilien Jena (KIJ), Paradiesstraße 6,
07743 JenaPF 100338, 07703 Jena

Vorhaben: Leistungen nach VOL/A

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

A 02294/2018 Kita Regenbogen – Los 1 - Gebäudereinigung + Winterdienst

Ort:

Kindertagesstätte Regenbogen/Mehrzweckgebäude,
Fregestraße 3, 07747 Jena, OT Lobeda-West

Leistung:

Los 1 Gebäudereinigungsarbeiten und Winterdienst
Vertragslaufzeit: 36 Monate
Reinigungsfläche: ca. 43.000 m² monatlich

Entgelt: 10 €

Ausführungsfrist: ab Januar 2019

Abgabe/Eröffnungstermin: 18.10.2018 um 10:00 Uhr

Bindefrist: 31.12.2018

Zuschlagskriterien: 70 % Preis, 10 % Reaktionszeit zur Mängelbeseitigung, 10 % Personalkonzept (davon 5 % Vertretungsregelung für das Reinigungspersonal und 5 % Qualifizierung der Objektleitung), 10 % Umweltkonzept

Entgelt:

Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o. g. Entgelt erhoben, das vor Abholung bzw. Versendung der

Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena, IBAN DE 58830 530300 000033 030 BIC-/SWIFT-Code: HELA DE F1 JEN mit dem Zahlungsgrund 29 02 01 und dem Vermerk "A 02294/2018" einzuzahlen ist. Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet. Verrechnungsschecks werden nicht akzeptiert!

Die Vergabeunterlagen werden zudem durch die Vergabestelle auf der Homepage www.kij.de zur Verfügung gestellt. Soweit die Vergabeunterlagen durch den Bieter eigenständig elektronisch heruntergeladen werden, ist kein Entgelt zu entrichten.

Pflicht des Bieters zur eigenständigen Information über Änderungen der Vergabeunterlagen:

Soweit die Vergabeunterlagen auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen zur Verfügung gestellt werden, werden auch alle Änderungen und Bieteranfragen zuzüglich deren Beantwortung durch die Vergabestelle dort eingestellt. Der Bieter, der die Vergabeunterlagen herunterlädt ohne sich zu registrieren (keine Angabe von Kontaktdaten), ist verpflichtet, sich eigenständig zu informieren und sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote unter Zugrundelegung von veralteten Vergabeunterlagen im Rahmen der vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschlossen werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, sich auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen unter dem entsprechenden Los freiwillig zu registrieren. Sobald die Registrierung erfolgt ist, werden alle Änderungen und Bieteranfragen nebst deren Beantwortung dem Bieter an die registrierte E-Mail-Adresse versendet.

Den vollständigen Ausschreibungstext und die Bedingungen zur Teilnahme finden Sie unter: www.kij.de/ausschreibungen



Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A 2016 Abschnitt 1

Auftraggeber:

Kommunale Immobilien Jena (KIJ), PF 100338, 07703 Jena bzw. Paradiesstraße 6, 07743 Jena (1. OG, Zi. 1.13) Tel.-Nr. 03641-497006 Fax: 03641-497005

Vorhaben:

Umbau und Sanierung Vereinsheim Maua

Sportplatz Maua, An der Kiesgrube 4, 07751 Maua - OT Jena

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

Los 02 - Rohbauarbeiten

Erdarbeiten:

Baugrubenaushub	220 m³
Aushub Streifenfundamente	60 m³
Rohrgraben einschl. Verfüllung	190 m³

Entwässerungskanalarbeiten:

KG-Rohrleitungen DN100-DN150	170 m
Kontrollschächte Beton	5 Stück
Kontrollschächte Kunststoff	1 Stück
Fußbodeneinläufe	4 Stück

Betonarbeiten

Sauberkeitsschicht	270 m²
Streifenfundamente Stb	60 m³
20 cm Bodenplatte Stb C20/25	260 m²
30 cm Kies/Schotterfilterschicht	260 m²
Schalung Fundamente und Platten	260 m²
Filigrandecke	350 m²
Ringanker Stb	170 m

Maurerarbeiten

Kalksandstein 24 cm AW	250 m²
Kalksandstein 10 cm IW	30 m²
Kalksandstein 17,5 cm IW	12 m²
Kalksandstein 24 cm IW	52 m²
Fensteröffnungen schließen	10 m²
Fenster-, Tür- und Wandöffnungen herstellen	30 m²
Stahlrahmen, lichte Weite 4,20 m	1 Stück

Flachdach

Notabdichtung Flachdach	350 m²
Notabdichtung Attika	86 m
Notentwässerung	3 Stück

Entgelt: 13,00€

Ausführungsfrist: 15.10.2018 bis 12.04.2019

Eröffnungstermin: 27.09.2018, 11:30 Uhr

Zuschlagsfrist: 30.10.2018

Entgelt:

Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o.g. Entgelt erhoben, wenn die Vergabeunterlagen durch die Vergabestelle an den Bieter per Postdienst versandt werden. Das Entgelt ist in diesem Fall vor Abholung bzw. Versand der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena, IBAN DE 58830 530300 000033 030 einzuzahlen ist mit dem Zahlungsgrund 6661.620301 und dem Vermerk "Sportplatz Maua, Los 02". Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet; Schecks werden nicht akzeptiert!

Die Vergabeunterlagen werden zudem durch die Vergabestelle auf der Homepage www.kij.de zur Verfügung gestellt. Soweit die Vergabeunterlagen durch den Bieter eigenständig elektronisch heruntergeladen werden, ist kein Entgelt zu entrichten.

Pflicht des Bieters zur eigenständigen Information über Änderungen der Vergabeunterlagen:

Soweit die Vergabeunterlagen auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen zur Verfügung gestellt werden, werden auch alle Änderungen und Bieteranfragen zuzüglich deren Beantwortung durch die Vergabestelle dort eingestellt. Der Bieter, der, ohne sich zu registrieren, die Vergabeunterlagen herunterlädt, ist daher verpflichtet, sich eigenständig hierüber zu informieren und sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote unter Zugrundelegung von veralteten Vergabeunterlagen im Rahmen der vergaberechtlichen Vorschriften ausgeschlossen werden.

Es besteht auch die Möglichkeit, sich auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen unter dem entsprechenden Los freiwillig zu registrieren. Sobald die Registrierung erfolgt ist, werden alle Änderungen und Bieteranfragen nebst deren Beantwortung dem Bieter an die registrierte E-Mail-Adresse versendet. Dies entbindet den Bieter nicht von der Pflicht, sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Den vollständigen Ausschreibungstext und die Vergabeunterlagen finden Sie ab dem 11.09.2018, ab 12:00 Uhr unter:

www.kij.de/ausschreibungen



Auftraggeber:

Kommunale Immobilien Jena (KIJ), PF 100338, 07703 Jena bzw. Paradiesstraße 6, 07743 Jena (1. OG, Zi. 1.13)
Tel.-Nr. 03641-497006 Fax: 03641-497005

Vorhaben:

Neubau 1-Feld-Sporthalle Jenaplan-Schule

Jenaplan-Schule, Tatzendpromenade 9, 07745 Jena

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

Los 04 Gerüstarbeiten

ca. 950 m² Fassadengerüst als längenorientiertes Arbeits- und Schutzgerüst mit Gerüstbekleidung Netz/Plane;
ca. 180 m Konsol- und Dachfangerüst;
ca. 25 m Systemgitterträger/Gerüstträger;
ca. 750 m² Innengerüst als längenorientiertes Arbeits- und Schutzgerüst;
einschließlich Grundeinsatzzeit 4 Wochen;
Gebrauchsüberlassung ca. 31 Wochen

Entgelt: 10,00 €

Ausführungsfrist: 26.11.2018 bis 30.08.2019

Eröffnungstermin: **26.09.2018, 11:00 Uhr**

Zuschlagsfrist: 09.11.2018

Entgelt:

Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o.g. Entgelt erhoben, wenn die Vergabeunterlagen durch die Vergabestelle an den Bieter per Postdienst versandt werden. Das Entgelt ist in diesem Fall vor Abholung bzw. Versand der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena, **IBAN DE 58830 530300 000033 030** einzuzahlen mit dem Zahlungsgrund **6661.160203** und dem Vermerk "Neubau 1-Feld-Sporthalle Jenaplan-Schule Los 4". Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet. Schecks werden nicht akzeptiert!

Die Vergabeunterlagen werden zudem durch die Vergabestelle auf der Homepage www.kij.de zur Verfügung gestellt. Soweit die Vergabeunterlagen durch den Bieter eigenständig elektronisch heruntergeladen werden, ist kein Entgelt zu entrichten.

Pflicht des Bieters zur eigenständigen Information über Änderungen der Vergabeunterlagen:

Soweit die Vergabeunterlagen auf der Homepage www.kij.de/ausschreibungen zur Verfügung gestellt werden, werden auch alle Änderungen und Bieteranfragen zuzüglich deren Beantwortung durch die Vergabestelle dort eingestellt. Der Bieter, der, ohne sich zu registrieren (keine Angaben von Kontaktdaten), die Vergabeunterlagen herunterlädt, ist daher verpflichtet, sich eigenständig hierüber zu informieren und sicherzustellen, dass sein Angebot die aktuelle Version der Vergabeunterlagen beinhaltet.

Den vollständigen Ausschreibungstext und die Vergabeunterlagen erhalten Sie unter:

www.kij.de/ausschreibungen