



## Inhaltsverzeichnis

## Seite

### Öffentliche Bekanntmachungen

274

Enteignungsverfahren zugunsten der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) im Rahmen der Straßenbaumaßnahme „Um- und Ausbau der Bundesstraße (B) 88 von der Bundesautobahn (BAB) A 4 bis zur Gewerbegebietsanbindung Maua und Neubau der B 88 Ortsumgehung Rothenstein“ gemäß § 19 des Bundesfernstraßengesetzes (FStrG)

274

Ausschusssitzungen

275

### Öffentliche Ausschreibungen

275

Neubau Kindertagesstätte „Waldwichtel“

275

Landschaftspflegearbeiten, Gehölzpflanzungen

276

### Jenaer Statistik – Quartalsbericht IV/2012

Beilage

Das Amtsblatt der Stadt Jena ist das offizielle Mitteilungsblatt der Stadtverwaltung Jena.

Herausgeber: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters

Anschrift: Stadtverwaltung Jena, Bereich des Oberbürgermeisters, Postfach 10 03 38, 07703 Jena, Fax: 49-20 20, Telefon: 49-21 11, E-Mail: [amtsblatt@jena.de](mailto:amtsblatt@jena.de)  
Erscheinungsweise: wöchentlich, jeweils Donnerstag Einzelbezug: 0,60 € - Jahres-ABO: bei Bezug auf Rechnung 28,80 €, bei Bezug im Lastschriftverfahren 26,40 €, zzgl. Vertriebsgebühr: 0,25 €. Kündigungstermine: 30.06. und 31.12. eines Jahres - Kündigungsfrist: 1 Tag vor o.g. Terminen (Datum des Poststempels).

**Adressänderungen bitte schriftlich** an o.g. Anschrift (per Post, Fax oder E-Mail).

Nachdruck nur mit Genehmigung der Redaktion. Alle Angaben ohne Gewähr.

Druck: PIGMENTPOL Thüringen GmbH, Ernst-Abbe-Platz 5, 07743 Jena.

Redaktionsschluss: 15. August 2013 (Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: 22. August 2013)

## Öffentliche Bekanntmachungen

Thüringer Landesverwaltungsamt  
 Referat 140  
 Weimarplatz 4  
 99423 Weimar  
 Telefon: 0361/3773-7807 bzw. -7374  
 Geschäftszeichen: 140-1254-01-03/12 J

### Enteignungsverfahren zugunsten der Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung) im Rahmen der Straßenbaumaßnahme „Um- und Ausbau der Bundesstraße (B) 88 von der Bundesautobahn (BAB) A 4 bis zur Gewerbegebietsanbindung Maua und Neubau der B 88 Ortsumgehung Rothenstein“ gemäß § 19 des Bundesfernstraßengesetzes (FStrG)

Verfahrensgegenständliche Grundstücke:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe (m <sup>2</sup> )	Dauerhaft beanspruchte Fläche (m <sup>2</sup> )	Eigentümer
Maua	4	499/4	155	155	Herr Volker Sczepanski Herr Winfried Graichen
		500/2	700	700	
		499/1	845	845	

#### Ladung und Bekanntmachung

Die Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung), endvertreten durch das Straßenbauamt Ostthüringen ist Vorhabenträgerin der vom Thüringer Ministerium für Bau und Verkehr mit Beschluss vom 30.10.2009 (Az.: 540.3-3812-12/06) planfestgestellten Straßenbaumaßnahme „Um- und Ausbau der Bundesstraße (B) 88 von der Bundesautobahn (BAB) A 4 bis zur Gewerbegebietsanbindung Maua und Neubau der B 88 Ortsumgehung Rothenstein“.

Mit Schreiben vom 25.05.2012 beantragte die Vorhabenträgerin bei der Enteignungsbehörde des Thüringer Landesverwaltungsamtes die Enteignung der in der Tabelle benannten Flurstücke.

Zur Begründung wurde im Wesentlichen vorgetragen, dass es sich um eine Maßnahme handle, für die nach dem Fernstraßenausbaugesetz vordringlicher Bedarf festgestellt worden sei. Durch die Baumaßnahme im Zuge der Bundesstraße 88 werde eine leistungsfähige Straße mit verbesserter Streckencharakteristik geschaffen, die das prognostizierte Verkehrsaufkommen sicher und flüssig außerhalb der Ortslagen führe. Die Baumaßnahme sei objektiv notwendig und aus Gründen des Allgemeinwohls geboten.

Die als Antragsgegner in der vorgenannten tabellarischen Übersicht bezeichneten Eigentümer seien bereits im Rahmen der Variantenprüfung zum Um- und Ausbau der Bundesstraße 88 im Jahr 1996 von der möglicherweise Überplanung und Inanspruchnahme des gesamten Firmenstandortes in Kenntnis gesetzt worden. Im Rahmen des Anhörungsverfahrens zur Planfeststellung im Jahr 2007 seien keine Einwendungen gegen die Inanspruchnahme selbst vor-gebracht worden.

Während die Einigung zur Überlassung der für den Straßenbau benötigten verfahrensgegenständlichen Flurstücke sowie über Umfang und Höhe einer Verlagerungsentschädigung herbeigeführt werden konnte, wurde der Abschluss eines Grundstückskaufvertrages wegen der strittigen Höhe der angebotenen Entschädigung für den Eigentumsentzug der beanspruchten Grundstücke durch die Antragsgegner endgültig abgelehnt und die Vorhabenträgerin aufgefordert, Antrag auf Enteignung bei der Enteignungsbehörde zu stellen.

Der Termin zur mündlichen Verhandlung über den Enteignungsantrag wird festgesetzt auf

**Donnerstag, den 24. Oktober 2013, 11.00 Uhr, in Haus 3, Zimmer 1410.1 des Thüringer Landesverwaltungsamtes, Weimarplatz 4, 99423 Weimar.**

Zu diesem Verhandlungstermin werden die Beteiligten hiermit geladen.

Der Enteignungsantrag mit seinen Unterlagen kann beim Thüringer Landesverwaltungsamt, Weimarplatz 4, 99423 Weimar, Haus 3, Zimmer 2225, von Montag bis Freitag, 8.30 - 12.00 Uhr, und von Montag bis Donnerstag, 13.30 - 15.30 Uhr, oder nach vorheriger Vereinbarung eingesehen werden. Die Vereinbarung kann schriftlich oder unter der Telefonnummer 0361/3773 7374 (ggf. auch unter Apparatenummer 7807) getroffen werden.

Einwendungen gegen den Enteignungsantrag sind möglichst vor der mündlichen Verhandlung beim Thüringer Landesverwaltungsamt schriftlich einzureichen oder zur Niederschrift zu erklären. Etwaige Rechte müssen spätestens in der mündlichen Verhandlung wahrgenommen werden. Auch bei Nichterscheinen der Beteiligten kann das Thüringer Landesverwaltungsamt über den Enteignungsantrag sowie andere im Verfahren zu erledigende Anträge entscheiden.

Von der Bekanntmachung dieses Enteignungsverfahrens an dürfen hinsichtlich der verfahrensgegenständlichen Grundstücke nur mit schriftlicher Genehmigung des Thüringer Landesverwaltungsamtes:

1. ein Grundstück geteilt oder Verfügungen über ein Grundstück und über Rechte an einem Grundstück getroffen oder Vereinbarungen abgeschlossen werden, durch die einem anderen ein Recht zum Erwerb, zur Nutzung oder Bebauung eines Grundstücks oder Grundstücksteils eingeräumt wird, oder Baulasten neu begründet, geändert oder aufgehoben werden,
2. erhebliche Veränderungen der Erdoberfläche oder wesentlich wertsteigernde sonstige Veränderungen der Grundstücke/Grundstücksteilflächen vorgenommen werden,
3. nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtige, aber wertsteigernde bauliche Anlagen errichtet oder wertsteigernde Änderungen solcher Anlagen vorgenommen werden,
4. genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtige bauliche Anlagen errichtet oder geändert werden.

Weimar, 05.08.2013

Im Auftrag

gez. Rös



**Öffentliche Bekanntmachung**  
Ausschusssitzungen

---

Am **26.08.2013, 16:30 Uhr**, findet im Beratungsraum Am Anger 15, EG, die nächste Sitzung des **Studierendenbeirates** statt.

*Tagesordnung, öffentlicher Teil:*

1. Tagesordnung
2. Protokollkontrolle
3. Berichte
4. Semesterticket Theaterhaus/Philharmonie
5. Sonstiges

**Der Ausschussvorsitzende**

\* \* \*

Am **27.08.2013, 17:00 Uhr**, findet im Beratungsraum des Eigenbetriebes Kommunale Immobilien Jena, Paradiesstraße 6, die nächste Sitzung des **Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen** statt.

*Tagesordnung, öffentlicher Teil:*

1. Tagesordnung
2. Protokollkontrolle vom 02. und 09.07.2013
3. Sonstiges

**Der Ausschussvorsitzende**

\* \* \*

Am **29.08.2013, 18:00 Uhr**, findet im Beratungsraum Lutherplatz 3 die nächste Sitzung des **Jugendhilfeausschusses** statt.

*Tagesordnung, öffentlicher Teil:*

1. Tagesordnung
2. Protokollkontrolle
3. Realisierung Neugestaltung Gerätespielbereich Kinderspielplatz Paradies
4. Realisierung Neuanlage Kinderspielplatz Lichtenhain
5. Fortschreibung der Konzeption "Integration von Kindern mit besonderem Förderbedarf - Rahmenkonzeption zur Vernetzung von Jugendhilfe und Schule in Jena"
6. Kindertagesstättenbedarfsplan 2013/2014
7. Errichtung einer Kindertagesstätte durch die Heimstätten Genossenschaft Jena eG
8. Fachtag zur Entwicklung einer kommunalen Beteiligungsstrategie für Kinder und Jugendliche
9. Strukturanpassung im Dezernat für Familie, Bildung und Soziales - Fachdienst Jugend und Bildung
10. Sonstiges

**Der Ausschussvorsitzende**

\* \* \*

Am **03.09.2013, 14:00 Uhr**, findet im Pflegestützpunkt Goethestr. 3 B (GoetheGalerie) Seitengang, Aufgang B, 2. Etage, die nächste Sitzung des **Seniorenbeirat** statt.

*Tagesordnung, öffentlicher Teil:*

1. Protokollkontrolle
2. "Vorhaben der Stadtplanung und Probleme der Senioren" mit Dezernent Denis Peisker
3. Berichte aus den Arbeitsgruppen
4. Vorbereitung der 20. Seniorentage
5. Sonstiges

**Der Ausschussvorsitzende**

## Öffentliche Ausschreibungen



**KOMMUNALE  
IMMOBILIEN JENA**

GEBÄUDE · FLÄCHEN · SPORT · IT-SERVICE

**Öffentliche  
Ausschreibung**

nach VOB/A

**Auftraggeber:**

Kommunale Immobilien Jena (KIJ), PF 100338, 07703  
Jena bzw. Paradiesstraße 6, 07743 Jena (1. OG, Zi. 1.13)  
Tel.-Nr. 03641-497006 Fax: 03641-497005

**Vorhaben:**

**Neubau Kindertagesstätte „Waldwichtel“**

An der Ziegelei 5, 07751 Jenaprießnitz / Wogau

KIJ schreibt folgende Leistungen aus:

**Los 02 Zimmererarbeiten**

**Leistung:**

15 m<sup>3</sup> BauHolz BSH GL 24c liefern  
380 lfm Bauholz als Sparren/Pfetten 12/30 cm abbinden und richten  
40 m<sup>2</sup> Traufschalung OSB-4  
Entgelt: 10,00 €

Ausführungsfrist: 29.10.2013 bis 22.11.2013

Eröffnungstermin: 12.09.2013, 11:00 Uhr

**Los 03 Dachdecker- und Dachabdichtungsarbeiten**

**Leistung:**

Dachdeckerarbeiten  
300 m<sup>2</sup> Unterspannbahn  
300 m<sup>2</sup> Dachlattung Ziegeleindeckung  
30 lfm Ortgangverblechung  
40 m vorgehängte Dachrinne Titanzink  
40 m Schneefang  
35 m Fallrohr Titanzink  
6 Stück Standrohre  
1 Stück Dachflächenfenster

**Dachabdichtungsarbeiten**

300 m<sup>2</sup> Dampfsperre auf Beton  
300 m<sup>2</sup> Gefälledämmung  
300 m<sup>2</sup> Dachabdichtung 2-lagig  
60 lfm Attika-Aufkantung, Dämmung und Abdichtung  
60 lfm Attika-Blechabdeckung  
2 Stück Dachkuppeln 800x800  
4 Stück Attika-Dachgully  
4 Stück Attika-Notüberläufe  
300 m<sup>2</sup> Bautenschutzmatte  
10 Stück Sekuranten Einzelpunkte  
50 m Seilsystem für Sekuranten

Entgelt: 10,00 €

Ausführungsfrist: 01.11.2013 bis 27.12.2013

Eröffnungstermin: 12.09.2013, 11:30 Uhr

**Los 04 Gerüstbauarbeiten**

**Leistung:**

650 m<sup>2</sup> Fassadengerüst  
270 lfm Innenegländer  
40 m Gitterträger  
650 m<sup>2</sup> Gerüstplane  
60 m Dachfangschutz

60 m Aussenkonsole

Entgelt: 10,00 €

Ausführungsfrist: 25.10.2013 bis 29.01.2013

Eröffnungstermin: 12.09.2013, 12:00 Uhr

#### Entgelt

Für die Ausschreibungsunterlagen wird das o.g. Entgelt erhoben, das vor Abholung der Unterlagen auf das Konto des Auftraggebers bei der Sparkasse Jena Konto-Nr. 330 30 BLZ 83053030 Cod. Zahlungsgrund 6661.211302.03 mit dem Vermerk "Kita Waldwichtel Los..." einzuzahlen ist. Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet. **Es werden keine Verrechnungsschecks akzeptiert!**

Die Ausschreibungsunterlagen werden nur gegen den Nachweis über die Einzahlung beim Auftraggeber ab dem **22.08.2013** versendet. Sie können auch täglich von 09:00 – 12:00 Uhr abgeholt werden. In diesem Fall bitten wir einen Tag vor Abholung um telefonische Anmeldung. Der Versand der Unterlagen erfolgt nur bis zum 4. Werktag vor dem Eröffnungstermin. Anforderungen zur Zusendung über den Postweg werden nach dieser Frist nicht mehr bearbeitet. Die Angebote sind bis zum Eröffnungstermin beim Auftraggeber einzureichen.

**Zuschlagsfrist** endet am: **18.10.2013**

#### Vorlage von Nachweisen / Angaben durch den Bieter und ggf. Nachunternehmer:

Der Nachweis der Eignung kann durch einen Eintrag in die Liste der Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen:

- A) Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, betreffend Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.
- B) Die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind als Referenzen.
- C) Nachweise gem. §16 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A.

Auf Verlangen sind die Eigenerklärungen durch Vorlage von Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Folgende sonstige Nachweise sind ab Verlangen der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung von Krankenkasse, Berufsgenossenschaft, Finanzamt
- Anschrift, Bankverbindung sowie Geschäftszeichen des zuständigen Finanzamtes
- Erklärung zur Einhaltung internationaler Vereinbarungen gegen verbotene ausbeuterische Kinderarbeit

Die Unterlagen dürfen nicht älter als 3 Monate sein.

**Nebenangebote:** Nebenangebote sind zugelassen.

#### Sicherheiten:

Sicherheit für die **Vertragserfüllung** ist in Höhe von 3 v. H. der Auftragssumme zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000,00 € ohne Umsatzsteuer beträgt. Die für **Mängelansprüche** zu leistende Sicherheit beträgt - ab einer Auftragssumme von 20.000,00 € 3 v. H. Der Auftragssumme einschließlich aller erteilter Nachträge

- ab einer Auftragssumme von 250.000,00 € 2 v. H. Der Auftragssumme einschließlich aller erteilter Nachträge.

#### Nachprüfungsstelle:

Thüringer Landesverwaltungsamt

Referat 250 – Vergabekammer, Vergabeangelegenheiten  
Weimarplatz 4, 99423 Weimar

E-Mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

Wir weisen auf die Möglichkeit der Beanstandung der beabsichtigten Vergabeentscheidung gem. § 19 Abs. 1 Thüringer Vergabegesetz (ThürVgG) sowie auf das Verfahren im Fall der Nichtabhilfe nach § 19 Abs. 2 ThürVgG hin.



#### Hinweis auf die Bekanntmachung einer Öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A

Die Stadt Jena, vertreten durch den Eigenbetrieb Kommunalservice Jena (Tel. 03641 4989-0), schreibt folgende Bauleistung auf der Internetseite des Kommunalservice Jena ([www.ksj.jena.de/ausschreibung](http://www.ksj.jena.de/ausschreibung)) und auf [www.bund.de](http://www.bund.de) unter der Kennziffer 751518 öffentlich aus.

#### Vorhabenbezeichnung:

Verkehrskomplex Saalebrücken Kunitz: Ausgleichs- und Landschaftspflegemaßnahmen

#### Art des Vorhabens:

**Landschaftspflegearbeiten, Gehölzpflanzungen**