


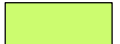


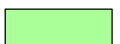






Legende

Biotoptypen

 4110 Ackerland	 4711 grasreiche, ruderales Säume frischer Standorte	 6120 Feldhecke, überwiegend Bäume
 4222 mesophiles Grünland, frisch bis mäßig trocken	 4713 geschlossene, hochwüchsige Ruderalfluren und Säume frischer und nährstoffreicher Standorte	 6214 sonstiges naturnahes Feldgehölz
 4250 Intensivgrünland	 6110 Feldhecke, überwiegend Büsche	 6224 sonstiges Gebüsch/ Laubgebüsch frischer Standorte

 6410 Einzelbaum, Laubbaum	 6420 Einzelbaum, Obstbaum
 8202 sonstige Aufschüttung mit Bewuchs <40 %	 8391 technische Ver- und Entsorgungsanlagen
 8392 Lagerflächen außerhalb von Gärten und Höfen	 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung
 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung - Gebäude	 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung - Hausgarten
 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung - sonstige unversiegelte Fläche	 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung - sonstige versiegelte Fläche
 9122 Siedlung/ Gewerbe, gemischte Nutzung, ländliche Prägung - Betriebshof Golfplatz	 9131 landwirtschaftliches Einzelanwesen
 9212 Hauptstraße	 9213 sonstige Straßen
 9214 Wirtschaftswege - unversiegelt	 9214 Wirtschaftswege - Schotter
 9214 Wirtschaftswege - bewachsen	 9280 Verkehrsbegleitgrün mit Gehölzen
 9311 gestaltete Park- und Grünanlage	 9351 Garten in Nutzung
<i>weitere Planzeichen</i>	
 147 Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer	 Geltungsbereich des Bebauungsplanes
 Gemarkungsgrenze	

Bebauungsplan

B-MR 10

"Wohngebiet Am Golfplatz Münchenroda"

Biotopkartierung

Vorentwurf

Stand:

30.04.2026

Maßstab:

1:1.500

Planung:

GLU GmbH Jena
Saalbahnhofstraße 27
07743 Jena
Tel.: 03641/ 46280
E-Mail: info@glu.de

Planungsträgerin:

Stadtverwaltung Jena
Dezernat Stadtentwicklung und Umwelt
Fachdienst Stadtplanung
Am ANGER 26
07743 Jena
Telefon: 03641/ 46-5202
E-Mail: fd-stadtplanung@jena.de