



Inhaltsverzeichnis

Seite

Öffentliche Bekanntmachungen

204

Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 36a Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Rahmen der Zustimmungsentscheidung der Gemeinde auf Grundlage des § 36a Abs. 1 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 3 BauGB zum:

Änderungsantrag für das Bauvorhaben Neubau „dotsource Campus“ (Wohn- und Geschäftshaus), Saalbahnhofstraße 11-15 (Gemarkung Jena, Flur 7, Flurstücke 113/2, 114/2, 115/2) 204

Öffentliche Ausschreibungen

205

Maßnahme zur Aktivierung und beruflichen Eingliederung von erwerbsfähigen Leistungsberechtigten nach § 16 Abs. 1 SGB II i. V. m. § 45 Abs. 1 Satz 1 SGB III 205

Belieferung von Jenaer Schulen mit Obst für das Schuljahr 2026/2027 205

Lieferung von 583 iPads für Jenaer Schulen 206

Belieferung Jenaer Schulen mit Notebooks/ PC education Neugeräte in 3 Losen 206

Lieferung von einem batterieelektrischen Abfallsammelfahrzeug zur Sperrmüllentsorgung, Antrieb 6x2*4 (Low-Entry), zGG 27 bis 28 t inkl. Sperrmüllsammelaufbau mit mind. 24 m³ in zwei Losen 206

Lieferung von einem batterieelektrischen Abrollkipperfahrzeug, Antrieb 6x2*4, zGG 27 bis 28 t mit schwenkbarem Hakenausleger 206

Das Amtsblatt der Stadt Jena ist das offizielle Mitteilungsblatt der Stadtverwaltung Jena.

Herausgeber: Stadtverwaltung Jena, Büro Stadtrat

Anschrift: Stadtverwaltung Jena, Büro Stadtrat, Postfach 10 03 38, 07703 Jena, Fax: 49-20 38, Telefon: 49-20 63, E-Mail: amtsblatt@jena.de

Erscheinungsweise: wöchentlich, jeweils Donnerstag. Die elektronischen Ausgaben des Amtsblattes werden auf der Internetseite <https://rathaus.jena.de/de/amtsblatt> bereitgestellt und sind während der allgemeinen Öffnungszeiten im Büro des Oberbürgermeisters, Am Anger 15, 07743 Jena, kostenfrei einsehbar und gegen Kostenerstattung als Ausdruck erhältlich, je Seite s/w bis DIN A4 0,50 € gemäß Verwaltungskostensatzung der Stadt Jena. Je ein Ausdruck des Amtsblattes wird im Bürgerservice und in der Ernst-Abbe-Bücherei ausgelegt.

Nachdruck nur mit Genehmigung der Redaktion. Alle Angaben ohne Gewähr.

Redaktionsschluss: 31. Juli 2026 (Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: 7. August 2026)

Öffentliche Bekanntmachungen

Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 36a Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) im Rahmen der Zustimmungsentscheidung der Gemeinde auf Grundlage des § 36a Abs. 1 BauGB i.V.m. § 31 Abs. 3 BauGB zum:

Änderungsantrag für das Bauvorhaben Neubau „dotsource Campus“ (Wohn- und Geschäftshaus), Saalbahnhofstraße 11-15 (Gemarkung Jena, Flur 7, Flurstücke 113/2, 114/2, 115/2)

Mit dem am 30. Oktober 2025 in Kraft getretenen Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung wurden im Baugesetzbuch neue Regelungen geschaffen, die die Umsetzung von Wohnungsbauvorhaben durch Befreiungen oder Abweichungen vom geltenden Baurecht erleichtern sollen (sogenannter „Bauturbo“). Voraussetzung für die Anwendung dieser Sonderregelungen, wie im vorliegenden Fall, ist eine Zustimmung der Gemeinde gemäß § 36a BauGB.

Um der Öffentlichkeit vor der Entscheidung über die Erteilung dieser Zustimmung die Möglichkeit zu geben, sich zu dem Vorhaben zu äußern, kann eine Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt werden. Im Rahmen dieser optionalen Beteiligung können Stellungnahmen zu dem Antrag abgegeben werden.

Vorhaben

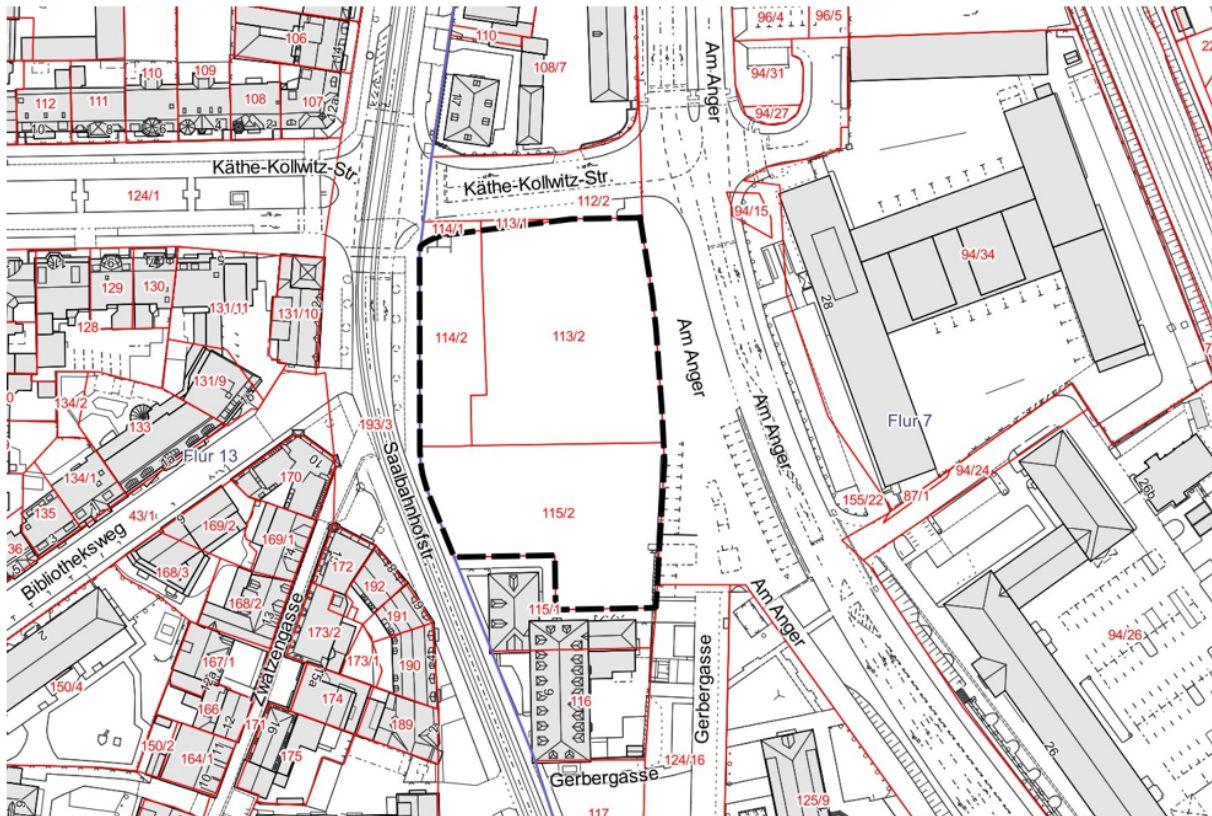


Abb.1 Gestrichelt umrandeter Bereich = Lage des Vorhabens (ohne Maßstab, eingeordnet) © Stadt Jena

Für das Vorhaben wurde der vorhabenbezogene Bebauungsplan VBB-J 46 „dotSource Campus“ aufgestellt. Nach erteilter Baugenehmigung (Aktenzeichen B-92/2025) für das Wohn- und Geschäftshaus liegt ein Änderungsantrag zum Bauantrag vor. Mit diesem sollen Büroflächen im 4. und 5. Obergeschoss in 48 zusätzliche Wohnungen umgenutzt werden. Dafür bedarf es einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans nach § 31 Abs. 3 BauGB zur Abweichung von der Büronutzung.

Beteiligung und Fristen

Hiermit wird die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 36a Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben Änderungsantrag für den Neubau „dotsource Campus“ (Wohn- und Geschäftshaus) bekanntgemacht.

Die entsprechenden Auszüge aus den Unterlagen zum Bauvorhaben mit Grundrissen, Schnitten und Ansichten inklusive aktualisiertem Verkehrsgutachten etc. werden in der Zeit

vom 10.08.2026 bis einschließlich 21.08.2026

auf der Internetseite der Stadt Jena www.jena.de unter der Rubrik ‚Rathaus & Service‘ → ‚Rathaus‘ → ‚Stadtverwaltung‘ → ‚Ausschreibungen & Auslegungen‘ veröffentlicht. Ergänzend sind die benannten Planunterlagen innerhalb dieses Zeitraums im Verwaltungsgebäude Am Anger 26, 2. Etage, zu folgenden Öffnungszeiten einsehbar:

Montag/ Dienstag: 8.00 – 12.00 und 13.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag: 8.00 – 12.00 und 13.00 – 18.00 Uhr
Freitag: 8.00 – 12.00 Uhr

Zudem kann eine Terminvereinbarung zur Erörterung der Planungsunterlagen über die Telefonnummer des Sekretariats des Fachdienstes Stadtplanung 03641 / 49-5202 oder per E-Mail über fd-stadtplanung@jena.de erfolgen.

Im Auslegungszeitraum besteht bis zum Ende der Auslegungsfrist am **21.08.2026** (Datum des Poststempels) die Möglichkeit, Stellungnahmen zum Vorhaben schriftlich oder elektronisch an die Stadtverwaltung zu senden:

Stadtverwaltung Jena
Fachdienst Stadtplanung
Postfach 100 338
07703 Jena
oder per E-Mail an: fd-stadtplanung@jena.de

Hinweise

Die Stellungnahmen werden im Rahmen der Entscheidung über die Zustimmung der Gemeinde den jeweils zuständigen Organen der Stadt Jena zur Verfügung gestellt.

Die Verwaltung weist darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Entscheidung über das Vorhaben unberücksichtigt bleiben können.

Bei der Abgabe von Stellungnahmen ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig. Ohne Zuordnung der Stellungnahme kann die Einschätzung der Betroffenheit privater Belange erschwert sein.

Mit der Abgabe der Stellungnahme wird in die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung personenbezogener Daten zum Zwecke der Durchführung des Bauleitplanverfahrens eingewilligt. Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Artikel 6 Absatz 1 lit. e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit Artikel 6 Absatz 3 lit. b DSGVO und § 3 Baugesetzbuch (BauGB). In Umsetzung der Informationspflichten der EU-Datenschutzgrundverordnung können am o.g. Auslegungsort in der Stadtverwaltung Jena innerhalb der Öffnungszeiten und auf der Internetseite zur Auslegung die erforderlichen Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten im Rahmen des Verfahrens eingesehen werden.

Jena, 30.07.2026
Stadt Jena
DER OBERBÜRGERMEISTER
gez. Dr. Thomas Nitzsche
(Oberbürgermeister)

(Siegel)

Öffentliche Ausschreibungen

■ JENA LICHTSTADT.

Öffentliche Ausschreibung

Hinweis auf die Bekanntmachung eines offenen Verfahrens

Der Auftraggeber

Stadtverwaltung Jena
Am Anger 15
07743 Jena
E- Mail: vergabe-jena@jena.de

hat unter der Vergabenummer

2026/45ind/jea

für die Leistung

Maßnahme zur Aktivierung und beruflichen Eingliederung von erwerbsfähigen Leistungsberechtigten nach § 16 Abs. 1 SGB II i. V. m. § 45 Abs. 1 Satz 1 SGB III

die Bekanntmachung eines offenen Verfahrens auf der Vergabepattform <https://www.evergabe-online.de>, der Internetseite der Stadt <https://rathaus.jena.de/de/ausschreibungen-auslegungen> und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878844>

Angebotsfrist: 27.08.2026 / 10:00 Uhr
Versand an EU: 27.07.2026

■ JENA LICHTSTADT.

Öffentliche Ausschreibung

Hinweis auf die Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung

Der Auftraggeber

Stadtverwaltung Jena
Am Anger 15
07743 Jena
E- Mail: vergabe-jena@jena.de

hat unter der Vergabenummer

2026-ÖA-SV-02

für die Leistung

Belieferung von Jenaer Schulen mit Obst für das Schuljahr 2026/2027

die Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung auf der Vergabepattform <https://www.evergabe-online.de>, der Internetseite der Stadt <https://rathaus.jena.de/de/ausschreibungen-auslegungen> und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879183>

Angebotsfrist: 12.08.2026 / 10:00 Uhr

JENA LICHTSTADT. **Öffentliche Ausschreibung**

Hinweis auf die Bekanntmachung eines offenen Verfahrens

Der Auftraggeber

Stadtverwaltung Jena
Am Anger 15
07743 Jena
E- Mail: vergabe-jena@jena.de

hat unter der Vergabenummer

2026-VgV-MZ-02

für die Leistung

Lieferung von 583 iPads für Jenaer Schulen

die Bekanntmachung eines offenen Verfahrens auf der Vergabepattform <https://www.evergabe-online.de>, der Internetseite der Stadt <https://rathaus.jena.de/de/ausschreibungen-auslegungen> und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=879506>

Angebotsfrist: 31.08.2026 / 10:00 Uhr
Versand an EU: 29.07.2026

JENA LICHTSTADT. **Öffentliche Ausschreibung**

Hinweis auf die Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung

Der Auftraggeber

Stadtverwaltung Jena
Am Anger 15
07743 Jena
E- Mail: vergabe-jena@jena.de

hat unter der Vergabenummer

2026-ÖA-MZ-03

für die Leistung

Belieferung Jenaer Schulen mit Notebooks/ PC education Neugeräte in 3 Losen

die Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung auf der Vergabepattform <https://www.evergabe-online.de>, der Internetseite der Stadt <https://rathaus.jena.de/de/ausschreibungen-auslegungen> und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=879788>

Angebotsfrist: 21.08.2026 / 10:00 Uhr

ksj **Öffentliche Ausschreibung**
kommunal service jena
EIN UNTERNEHMEN DER STADT JENA

Hinweis auf die Bekanntmachung einer europaweiten Ausschreibung

Der Auftraggeber Kommunalservice Jena, Löbstedter Straße 56, 07749 Jena (Tel.: 03641 / 49 89 0), hat unter der Vergabenummer: 2.5.1.1.-2026 für den Vergabegenstand nach VgV/UVgO

Lieferung von einem batterieelektrischen Abfallsammelfahrzeug zur Sperrmüllentsorgung, Antrieb 6x2*4 (Low-Entry), zGG 27 bis 28 t inkl. Sperrmüllsammelaufbau mit mind. 24 m³ in zwei Losen

die Bekanntmachung einer Ausschreibung im offenen Verfahren auf der Vergabepattform <https://www.dtyp.de>, der Internetseite des Kommunalservice Jena (www.ksj.jena.de/ausschreibungen) und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://satellite.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y4GYTTQ97Q39/documents>

Angebotsfrist: 08.09.2026, 10:00 Uhr

ksj **Öffentliche Ausschreibung**
kommunal service jena
EIN UNTERNEHMEN DER STADT JENA

Hinweis auf die Bekanntmachung einer europaweiten Ausschreibung

Der Auftraggeber Kommunalservice Jena, Löbstedter Straße 56, 07749 Jena (Tel.: 03641 / 49 89 0), hat unter der Vergabenummer: 2.5.2.1.-2026 für den Vergabegenstand nach VgV/UVgO

Lieferung von einem batterieelektrischen Abrollkipperfahrzeug, Antrieb 6x2*4, zGG 27 bis 28 t mit schwenkbarem Hakenausleger

die Bekanntmachung einer Ausschreibung im offenen Verfahren auf der Vergabepattform <https://www.dtyp.de>, der Internetseite des Kommunalservice Jena (www.ksj.jena.de/ausschreibungen) und www.bund.de veröffentlicht. Die Unterlagen können unter folgendem Link heruntergeladen werden:

<https://satellite.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y4GYTTQFZ1PE/documents>

Angebotsfrist: 08.09.2026, 10:00 Uhr